

Speziell für  
unsere  
Mitglieder

## Sonderkreditprogramm: Für Ihren Traum vom Haus.



Unsere Finanzierungsspezialisten  
Kathrin Reuß, Marianne Sentner, Bertl Rothbucher

Finanzieren Sie Ihren Neubau, die Renovierung oder Modernisierung oder den Kauf einer selbstgenutzten Wohnung im Rupertwinkel mit unserem Sonderkontingent.

Lassen Sie sich individuell beraten ☎ 08666/9887-0.

Berechnungsbeispiel	
<b>Darlehensbetrag</b>   Mitgliederdarlehen, entspricht dem Nettodarlehensbetrag	<b>75.000 €</b>
<b>Fester Sollzinssatz p.a.</b>	<b>2,99 %</b>
<b>Effektiver Jahreszins</b>	<b>3,06 %</b>
Dauer der Sollzinsbindung	7 Jahre
Gesamtlaufzeit	23 Jahre, 1 Monat
Anzahl der Raten	277
Monatliche Annuität/Rate (bei 3 % Tilgung)	374,38 €
Eintragungskosten Grundbuch nicht mitfinanziert, im Effektivzins berücksichtigt	219,00 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>28.850,16 €</b>
<b>zu zahlender Gesamtbetrag</b>	<b>103.850,16 €</b>

### Ihre Vorteile

- ✓ günstiger Zins, fest für 84 Monate
- ✓ schnelle Kreditentscheidung
- ✓ Darlehensbetrag von 25.000 bis 75.000 € je Mitglied und Objekt
- ✓ 10 % Sondertilgung ohne Aufpreis möglich
- ✓ Kostenfreie Bereitstellung: 6 Monate

### Voraussetzungen

- ✓ **Mitgliedschaft sowie Lohn- und Gehaltskonto** bei der Raiffeisenbank Rupertwinkel eG
- ✓ **Bonität und bankübliche Besicherung**
- ✓ **100 % Auszahlung, Tilgung mindestens 3 %**
- ✓ **Beleihungsauslauf max. 60 %**

Stand: 23.09.2024, Angebot freibleibend